

# Bytservis Chodov, s.r.o., se sídlem nám. ČSM č. p. 1132, 357 35 Chodov

nabízí pronájem bytu

Bytservis Chodov s.r.o. nabízí k pronájmu byt v ulici nám. ČSM 691, na stavební parcele 2167, katastrální území Dolní Chodov. Byt se nachází v 7. patře bytového domu, číslo bytu 25, velikost 1+1, celková výměra podlahové plochy 49,80 m<sup>2</sup> (1x pokoj, kuchyň, koupelna, WC, předsíň, 1x balkon). V domě je výtah.

Průkaz energetické náročnosti budovy: klasifikační třída C.

Nájemné za 1m<sup>2</sup> podlahové plochy a měsíc činí 80,00 Kč (nájemné 3.984,- Kč + úhrada záloh služeb spojených s užíváním bytu).

## POPIS BYTU – STAV:

- byt je kompletně zrekonstruován (bez kuchyňské linky), zděné bytové jádro, nové štuky, omítky, dlažba, obklady, PVC krytiny, plastová okna, rozvody elektroinstalace, vody a kanalizace, zateplení fasády

## PROHLÍDKA:

- zájemci si mohou po telefonické domluvě byt prohlédnout pouze po dobu vyvěšení nabídky a to ve **středu 03. 06. 2026 od 09:00 do 09:30 a také v pondělí 08. 06. 2026 od 16:00 do 16:30**

## ŽADATEL:

- občan ČR nebo jiného státu starší 18 let způsobilý k právním úkonům
- nesmí být vlastníkem nemovitosti určené k bydlení
- žadatelem může být nájemce bytu ve vlastnictví města Chodov či společnosti Bytservis Chodov s.r.o., za předpokladu vrácení tohoto nájemního bytu
- nesmí být dlužníkem vůči městu, obci trvalého bydliště. Dále nesmí být dlužníkem vůči společnosti Bytservis Chodov s.r.o.. Bezdlužnost se vztahuje též na osoby uvedené v žádosti. Bezdlužnost bude potvrzena příslušným samosprávným orgánem a určeným pracovníkem spol. Bytservis Chodov s.r.o., na žádosti. V žádosti bude uvedeno, zda je proti žadateli zahájeno nebo vedeno exekuční řízení, insolvenční řízení včetně řízení o oddlužení nebo zahájeno jiné soudní vymáhání pohledávek.

## PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ:

- žádosti musí být doručeny na předepsaném formuláři do kanceláře Bytservisu Chodov s.r.o. nejpozději dne **12. 06. 2026 do 13:00 hodin**
- v uzavřené obálce s uvedením adresy žadatele a zřetelně označené „**Neotvírat – pronájem bytové jednotky ul. nám. ČSM 691/25, Chodov**“

## HODNOCENÍ NABÍDEK:

- otevírání obálek se uskuteční dne **18. 06. 2026** v kanceláři Bytservisu Chodov s.r.o.
- vyhodnocení nabídek provede hodnotící komise
- hodnotící komise má právo výběrové řízení kdykoliv zrušit a případně vypsát nové, bez udání důvodu
- z pověření Valné hromady společnosti, uzavře Bytservis Chodov s.r.o. s žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou

Zveřejněno dne **29. 05. 2026**, sňato dne **12. 06. 2026** na úřední desce Bytservisu Chodov s.r.o a na webových stránkách [www.bytservischodov.cz](http://www.bytservischodov.cz), oddíl vývěska;



Dolinský Emil  
jednatel

Bytservis Chodov, s.r.o.  
nám. ČSM 1132, 357 35 Chodov  
IČO: 263 83 659  
DIČ: CZ26383659