Bytservis Chodov, s.r.o., se sídlem nám. ČSM č. p. 1132, 357 35 Chodov

nabízí pronájem bytu

Bytservis Chodov s.r.o. **nabízí k pronájmu** byt v ulici **nám. ČSM 690,** na stavební parcele 2140, katastrální území Dolní Chodov. Byt se nachází v **9.** patře bytového domu, číslo bytu **35,** velikost **2+1,** celková výměra podlahové plochy **62** m^2 (2 x pokoj, kuchyň, koupelna, WC, předsíň, balkon). V domě je výtah. Průkaz energetické náročnosti budovy: klasifikační třída C.
Nájemné za 1 m^2 podlahové plochy a měsíc činí **80,00** Kč (nájemné 4.960,- Kč + úhrada záloh služeb spojených s užíváním bytu).

POPIS BYTU – STAV:

- byt je kompletně zrekonstruován (bez kuchyňské linky), zděné bytové jádro, nové štuky, omítky, dlažba, obklady, PVC krytiny, plastová okna, rozvody elektroinstalace, vody a kanalizace, zateplení fasády

PROHLÍDKA:

- zájemci si mohou po telefonické domluvě na čísle **352 352 441** byt prohlédnout pouze po dobu vyvěšení nabídky a to **ve středu 11. 11. 2026 od 09:00 do 09:30 a ve středu 18. 11. 2026 od 16:00 do 16:30**

ŽADATEL:

- občan ČR nebo jiného státu starší 18 let způsobilý k právním úkonům
- nesmí být vlastníkem nemovitosti určené k bydlení
- žadatelem může být nájemce bytu ve vlastnictví města Chodov či společnosti Bytservis Chodov s.r.o., za předpokladu vrácení tohoto nájemního bytu
- nesmí být dlužníkem vůči městu, obci trvalého bydliště. Dále nesmí být dlužníkem vůči společnosti Bytservis Chodov s.r.o.. Bezdlužnost se vztahuje též na osoby uvedené v žádosti. Bezdlužnost bude potvrzena příslušným samosprávným orgánem a určeným pracovníkem spol. Bytservis Chodov s.r.o., na žádosti. V žádosti bude uvedeno, zda je proti žadateli zahájeno nebo vedeno exekuční řízení, insolvenční řízení včetně řízení o oddlužení nebo zahájeno jiné soudní vymáhání pohledávek.

PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ:

- žádosti musí být doručeny na předepsaném formuláři do kanceláře Bytservisu Chodov s.r.o. nejpozději dne **23. 11. 2026 do 17:00 hodin**
- v uzavřené obálce s uvedením adresy žadatele a zřetelně označené **„Neotvírat – pronájem bytové jednotky v ulici nám. ČSM 690/35, Chodov“**

HODNOCENÍ NABÍDEK:

- otevírání obálek se uskuteční dne **01. 12. 2026** v kanceláři Bytservisu Chodov s.r.o.
- vyhodnocení nabídek provede hodnotící komise
- hodnotící komise má právo výběrové řízení kdykoliv zrušit a případně vypsat nové, bez udání důvodu
- z pověření Valné hromady společnosti, uzavře Bytservis Chodov s.r.o. s žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou

Zveřejněno dne **06. 11. 2026,** sňato dne **23. 11. 2026** na úřední desce Bytservisu Chodov s.r.o a na webových stránkách www.bytservischodov.cz, oddíl vývěska;

Dolinský Emil
jednatel

Bytservis Chodov, s.r.o.
nám. ČSM 1132, 357 35 Chodov
IČO: 263 83 659
DIČ: CZ26383659